

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

## ZÁPIS

### RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

**jednání č. RMČ91  
konané dne 30.09.2025**

**Přítomni:** dle prezenční listiny

**Ověřovatel:** radní MČ Praha 21 - Milan Samec

1. Kontrola plnění úkolů
2. Rozpočtová opatření č. 58 až č. 61: změny rozpočtu v roce 2025.
3. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě v budově Živonínská 1630 - zdravotní středisko - RTG
4. Prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1629/64 v domě č. p. 1629, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Živonínská, Praha 9
5. Skončení nájmu bytové jednotky č. 1624/32, ulice Miletická, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9 - dohoda
6. Výzva k podání informace ohledně souhlasu se zastavením exekuce - F.S. Praha s.r.o. v likvidaci
7. Souhlas s podáním žádosti o poskytnutí dotace HMP z programu celoměstské podpory vzdělávání na území hl. m. Prahy, opatření č.4 - Otevírání hřišť provozovaných základními školami
8. Smlouva o poskytování právní pomoci a služeb na administraci podlimitní veřejné zakázky na akci "Rekonstrukce ulice Zlivská"
9. Zápis z 21. jednání Komise územního rozvoje dne 10.9.2025
10. Dodatek č.1 k SoD SML/0048/2023/OMI na zpracování PD a výkonu inženýrské činnosti "Cyklotrasa u Dubinského rybníka"

Pan starosta zkonstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Do programu jednání byl doplněn bod č. 10 Dodatek č.1 k SoD SML/0048/2023/OMI na zpracování PD a výkonu inženýrské činnosti "Cyklotrasa u Dubinského rybníka" /Hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 2/.

Doplnění programu jednání bylo schváleno /5 pro/.

## 1. Kontrola plnění úkolů

**Usnesení číslo: RMČ/91/1233/25**

Rada městské části

b e r e n a v ě d o m í

kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady

Usnesení - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

## 2. Rozpočtová opatření č. 58 až č. 61: změny rozpočtu v roce 2025.

**Usnesení číslo: RMČ/91/1234/25**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

**Rozpočtové opatření č. 58:** změna rozpočtu v roce 2025 – Zvýšení a snížení výdajů - Zvýšení a snížení výdajů - Zvýšení výdajů v kapitole 04 - Školství, mládež a sport, v ODPa 3113 - Základní školy na zaslání neinvestičního příspěvku zřízené příspěvkové organizaci MZŠ Polesná ve výši 148 876,00 Kč (pro RO zaokrouhлено na **148,90 tis. Kč**) na náklady spojené s pořízením vybavení školy na základě výsledků hlasování a schválení v participativním rozpočtu pro školu pro rok 2025 ve stejné výši snížením výdajů v kapitole 10 - Pokladní správa, v ODPa 6409 - Ostatní činnosti jinde nezařazené z položky nespecifikované rezervy připravené pro participativní rozpočet školy pro rok 2025.

**Rozpočtové opatření č. 59:** změna rozpočtu v roce 2025 - Zvýšení příjmů a výdajů rozpočtu - Přijetí neinvestiční účelové dotace ze SR z MPSV ve výši **500,00 tis. Kč** z Programu podpory registrovaných sociálních služeb pro poskytovatele sociálních služeb, kteří poskytují sociální služby zejména na území HMP nebo občanům HMP pro rok 2025 - druhá splátka v kapitole 05 - Zdravotnictví a sociální péče a zvýšení výdajů v kapitole 05 - Zdravotnictví a sociální péče v ODPa 4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení ve stejné výši na náklady pečovatelské služby. (Číslo dokladu 2087 - září 2025).

**Rozpočtové opatření č. 60:** změna rozpočtu v roce 2025 - Zvýšení příjmů a výdajů rozpočtu - Přijetí neinv. účelové dotace z HMP v kapitole 02 - Městská infrastruktura ve výši 159 545,76 Kč (pro RO zaokrouhлено na **159,60 tis. Kč**) na úhradu nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků a současně ve výdajích v kapitole 02 - Městská infrastruktura v ODPa 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň a v ODPa 3639 - Bydlení, komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené v kapitole 08 - Hospodářství ve stejné výši na výdaje spojené s úklidem tabákových výrobků.(Číslo dokladu 3070 - září 2025).

**Rozpočtové opatření č. 61:** změna rozpočtu v roce 2025 - Zapojení výsledků hospodaření předchozích účetních období z nedočerpané dotace z HMP na Program celoměstské podpory vzdělávání na území HMP pro rok 2024 na Otevření hřišť v MZŠ Polesná pro veřejnost ve výši 52 313,00 Kč (pro RO zaokrouhleno na **52,30 tis. Kč**) v kapitole 10 - Pokladní správa a ve výdajích vratka nedočerpané dotace z roku 2024 v ORJ 10 - Pokladní správa ve stejné výši. (Číslo dokladu 8029 - září 2025).

2 . s c h v a l u j e

rozpočtová opatření č. 58 až č. 61: změny rozpočtu v roce 2025 v souladu s příloženými tabulkami, které jsou součástí tohoto usnesení.

3 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 Ing. Michalu Hazdrovi předložit rozpočtová opatření č. 58 až č. 61: změny rozpočtu v roce 2025 na příští jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 na vědomí, v souladu s příloženými tabulkami, které jsou součástí tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

*Termín plnění:* 15.12.2025

Usnesení - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

### **3. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě v budově Živonínská 1630 - zdravotní středisko - RTG**

**Usnesení číslo: RMČ/91/1235/25**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

žádost nájemce v budově Živonínská 1630 - zdravotní středisko o změnu v osobě nájemce.

2 . s c h v a l u j e

zveřejnění záměru na změnu v osobě nájemce ze společnosti Diagnostické centrum Olšanská s.r.o., IČO: 24180289 na společnost Diagnostické centrum Újezd s.r.o., IČO: 23223391, za jinak nezměněných podmínek nájmu, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

3 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 podepsat záměr na změnu v osobě nájemce v souladu s bodem 2. tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

*Termín plnění:* 10.10.2025

Usnesení - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

**4. Prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1629/64 v domě č. p. 1629, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Živonínská, Praha 9**

**Usnesení číslo: RMČ/91/1236/25**

Rada městské části

**1 . b e r e n a v ě d o m í**

- a. žádost nájemce bytové jednotky č. 1629/64 v domě č. p. 1629, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Živonínská, Praha 9 o prodloužení nájemní smlouvy k této bytové jednotce,
- b. stanovisko Bytové komise RMČ P21 ze dne 23. 9. 2025.

**2 . s c h v a l u j e**

prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č.1629/64 v domě č. p. 1629, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Živonínská, Praha 9 a navýšení nájemného od 1. 11. 2025 na částku 150,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a od 1. 1. 2026 na 180,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc dle přílohy č. 1. tohoto usnesení.

**3 . u k l á d á**

starostovi MČ Praha 21 podepsat dodatek ke smlouvě o nájmu bytové jednotky č. 1629/64 v domě č. p. 1629, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Živonínská, Praha 9 dle bodu 2. tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

*Termín plnění:* 04.10.2025

Usnesení - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

**5. Skončení nájmu bytové jednotky č. 1624/32, ulice Miletická, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9 - dohoda**

**Usnesení číslo: RMČ/91/1237/25**

Rada městské části

**1 . b e r e n a v ě d o m í**

- a. žádost nájemce bytové jednotky č.1624/32, v domě č. p. 1624, ulice Miletická, Praha 9.
- b. stanovisko Bytové komise Rady městské části Praha 21 ze dne 23. 9. 2025 k žádosti nájemce bytové jednotky č. 1624/32, v domě č. p. 1624, ulice Miletická, Praha 9,

**2 . s c h v a l u j e**

uzavření dohody o skončení nájmu bytové jednotky č. 1624/32, v domě č. p. 1624, ulice Miletická, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení, a za podmínky vyrovnání veškerých pohledávek a závazků splatných ke dni skončení smlouvy.

3 . u k l á d á

starostovi podepsat dohodu o skončení nájmu bytové jednotky č.1624/32, v domě č. p. 1624, ulice Miletická, dle bodu 2) tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

*Termín plnění:* 31.12.2025

Usnesení - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

## **6. Výzva k podání informace ohledně souhlasu se zastavením exekuce - F.S. Praha s.r.o. v likvidaci**

**Usnesení číslo: RMČ/91/1238/25**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

výzvu soudního exekutora JUDr. Ondřeje Hanáka Ph.D., Exekutorský úřad Praha 5, se sídlem Malátova č.p. 645/18, Praha k podání informace ohledně souhlasu se zastavením exekuce č.j. 147 EX 122/17 - 106, povinný F.S. Praha s.r.o. v likvidaci, IČO: 03391418.

2 . s o u h l a s í

se zastavením exekuce, ke které byl soudní exekutor JUDr. Ondřej Hanák Ph.D., Exekutorský úřad Praha 5, se sídlem Malátova č.p. 645/18, Praha pověřen pověřením Obvodního soudu pro Prahu 9 ze dne 28.02.2017, č.j. 78 EXE 794/2017-12.

3 . u k l á d á

vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby, informovat soudního exekutora JUDr. Ondřej Hanák Ph.D., Exekutorský úřad Praha 5, se sídlem Malátova č.p. 645/18, Praha v souladu s bodem 2. tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Jaroslava Bendová, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby

*Termín plnění:* 02.10.2025

Usnesení - Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

**7. Souhlas s podáním žádosti o poskytnutí dotace HMP z programu celoměstské podpory vzdělávání na území hl. m. Prahy, opatření č.4 - Otevírání hřišť provozovaných základními školami**

**Usnesení číslo: RMČ/91/1239/25**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

informaci o podání žádosti o přidělení dotace z programu celoměstské podpory vzdělávání na území hl. m. Prahy opatření č. 4 - Otevírání hřišť provozovaných základními školami zřizovanými městskými částmi hlavního města Prahy za účelem mimoškolních aktivit pro širokou veřejnost

2 . s o u h l a s í

s podáním žádosti o přidělení dotace z programu celoměstské podpory vzdělávání na území hl. m. Prahy opatření č. 4 - Otevírání hřišť provozovaných základními školami zřizovanými městskými částmi hlavního města Prahy za účelem mimoškolních aktivit pro širokou veřejnost dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

3 . u k l á d á

vedoucí odboru školství a kultury podat za MČ Praha 21 žádost o přidělení dotace z programu celoměstské podpory vzdělávání na území hl. m. Prahy opatření č. 4 - Otevírání hřišť provozovaných základními školami zřizovanými městskými částmi hlavního města Prahy za účelem mimoškolních aktivit pro širokou veřejnost dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

*Zodpovídá:* DiS. Helena Králová, vedoucí odboru školství a kultury

*Termín plnění:* 03.10.2025

4 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem žádosti dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

*Zodpovídá:* Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

*Termín plnění:* 03.10.2025

Usnesení - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

**8. Smlouva o poskytování právní pomoci a služeb na administraci podlimitní veřejné zakázky na akci "Rekonstrukce ulice Zlivská"**

**Usnesení číslo: RMČ/91/1240/25**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh smlouvy o poskytování právní pomoci a služeb na zajištění a kompletní administraci zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Rekonstrukce ulice Zlivská“, zadávané v režimu zjednodušeného podlimitního řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

## 2 . s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o poskytování právní pomoci a služeb na zajištění a kompletní administraci zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Rekonstrukce ulice Zlivská“, zadávané v režimu zjednodušeného podlimitního řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění s Mgr. Alexandrou Márou Paurovou, IČO 011 52 271, se sídlem Starostrašnická 199/42, 100 00 Praha 10

## 3 . p o v ě ř u j e

- a. starostu MČ Praha 21 podpisem smlouvy o poskytování právní pomoci a služeb s Mgr. Alexandrou Márou Paurovou, IČO 011 52 271, se sídlem Starostrašnická 199/42, 100 00 Praha 10, dle bodu 2 tohoto usnesení

*Zodpovídá:* Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

*Termín plnění:* 30.10.2025

- b. Ing. Luboše Kubinu, vedoucího odboru majetku a investic ÚMČ Praha 21, podpisem všech nezbytných dokumentů souvisejících se zajištěním zadávacího řízení na akci "Rekonstrukce ulice Zlivská"

*Zodpovídá:* Ing. Luboš Kubina, vedoucí odboru majetku a investic

*Termín plnění:* 31.12.2025

Usnesení - Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0

## 9. Zápis z 21. jednání Komise územního rozvoje dne 10.9.2025

### Usnesení číslo: RMČ/91/1241/25

Rada městské části

b e r e n a v ě d o m í

zápis z 21. jednání Komise územního rozvoje ze dne 10.9.2025

Usnesení - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

## 10. Dodatek č.1 k SoD SML/0048/2023/OMI na zpracování PD a výkonu inženýrské činnosti "Cyklotrasa u Dubinského rybníka"

### Usnesení číslo: RMČ/91/1242/25

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh dodatku č.1 k SoD SML/0048/2023/OMI na zpracování PD a výkonu inženýrské činnosti "Cyklotrasa u Dubinského rybníka"

2 . s c h v a l u j e

uzavření dodatku č.1 k SoD SML/0048/2023/OMI na zpracování PD a výkonu inženýrské činnosti "Cyklotrasa u Dubinského rybníka" dle přílohy č.1

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem dodatku č.1 k SoD SML/0048/2023/OMI na zpracování PD a výkonu inženýrské činnosti "Cyklotrasa u Dubinského rybníka" dle bodu 2 tohoto usnesení

*Zodpovídá:* Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

*Termín plnění:* 14.11.2025

Usnesení - Pro: 3, Proti: 1, Zdržel se: 1

**Milan Samec**  
radní MČ Praha 21

**Ing. Michal Hazdra**  
starosta MČ Praha 21

**Zapsal:** referent oddělení kanceláře starosty – Michala Brichová